

Las Celindas en Alpedrete



Exclusivo residencial en la sierra de Madrid.

DEVELNET
SOLUCIONES EN SISTEMAS DE AUTOMATIZACIÓN Y TELECOMUNICACIONES

EIB/KNX como sistema de Ahorro energético



Unidad termostática de planta.
Zonificación del clima EIB/KNX

▼ Alcance de los servicios:

- Consultoría.
- Proyecto EIB/KNX
- Proyecto ICT
- Dirección de obra
- Suministro
- Ejecución
- Entrega y formación
- Post-venta



Zona: Alpedrete. Sierra de Madrid.
Año construcción: 2006-2007
Descripción: 12 viviendas unifamiliares de 200m² aisladas en urbanización comunitaria en una zona privilegiada.

Proyecto de integración residencial EIB/KNX basado en el ahorro energético y la seguridad.

Automatización y control basada en el Bus EIB/KNX gestionando el clima de la vivienda de forma zonificada.

El sistema controla el suelo radiante de forma individual de cada una de las tres plantas. Hay un termostato EIB/KNX por planta, el cual permite el control individual con forzado de escenas (confort, ausencia y stop).

En el salón está instalada una pantalla LCD de información y control remoto de cada uno de los termostatos EIB/KNX.

Como control automático, el sistema se completa con un interruptor horario EIB/KNX, el cual permite la programación diaria, semanal, anual y por eventos.

Sistema de alarmas técnicas y patrimoniales integrado con el sistema EIB/KNX (Agua, gas, humo, fuego, intrusión). El sistema reacciona avisando de forma local (pantalla LCD), realiza avisos telefónicos según el protocolo de seguridad y corta el suministro.

Las viviendas están dotadas de una completa preinstalación de canalizaciones y reservas de videovigilancia, audio-video y automatización EIB/KNX para el control futuro de la iluminación y las persianas-toldos.

Las viviendas tienen un cableado estructurado Cat5e y un Switch Ethernet 10/100

Develnet ha proyectado y ejecutado el proyecto integral ICT tanto de la urbanización como en el interior de las viviendas.

. ▲▲

Promotor

Pinardi consulting
Doctor arce 14, 28002 Madrid

Integrador de Sistemas EIB partner

Develnet Soluciones tecnológicas de edificación
Av. Mediterráneo, 13 - 28007 Madrid